

Ausstattungsbeschreibung der Wohnhausanlage in Obere Amtshausgasse 16 1050 Wien

Stand 05.12.2019

Änderungen der Ausstattung mit gleichwertigen Produkten vorbehalten.

Eingangstüren:

VARIANTE 1

Fa. DANA Türmodell REELL, Typ glatt

Oberfläche: RAL 9016 lackiert (weiß)
Kantenausführung: Kunstkante RAL 9016
Zarge Modell: F97MEI30
Schlossmontage: KABA 124 MFV-4 (4-fach) silberfarben
Schlossfräsung: GEGER 124 MFV-4 DM65
Bandbohrung: 2x EI30-Bänder 16mm
Spionbohrung: 14mm
Einbruchshemmung: Widerstandsklasse 2
Drücker/Knopf: Edelstahl



VARIANTE 2

Fa. DANA Türmodell REELL, Typ Audienz 01

Oberfläche: RAL 9016 lackiert (weiß)
Kantenausführung: Kunstkante RAL 9016
Zarge Modell: F97MEI30
Schlossmontage: KABA 124 MFV-4 (4-fach) silberfarben
Schlossfräsung: GEGER 124 MFV-4 DM65
Bandbohrung: 2x EI30-Bänder 16mm
Spionbohrung: 14mm
Einbruchshemmung: Widerstandsklasse 2
Drücker/Knopf: Edelstahl





Ein Projekt der
EL-CO
Immobiliengruppe

Shefa Real Estate Investment GmbH
Marc-Aurel-Straße 7 / 6D
1010 Wien



Innentüren:

SOLIDO Smart glatte Innentüre RS, weiß lackiert mit Soft Kanten und Röhrenspaneinlage

Oberfläche lackiert, Falz 14/24 mm,
Klimaklasse a, Türblattstärke ca. 39 mm,
zwei BOT ø 16 mm vernickelt montiert
Schalldämmung: RW 32 dB
SOLIDO Smart Fertigholzcharge weiß glatt lackiert RE
800/2010/110mm mit gerundeten Kanten an Verkleidungen und Futter



Beschläge:

SOLIDO Drückergarnitur NORWEGEN - auf Rosette BB, 38 - 45,
Edelstahl matt
Material: Edelstahl
Oberfläche: matt
Lochung: BB
Klasse nach EN 1906: 4
Rosette (mm): ø 51,8
Befestigungszubehör: Gewindeschrauben M5
Türstärke (mm): 38 – 45
Ausführung: fest drehbar, Kugellager, Hochhaltefeder
Prüfung Feuerschutz: Nein
Modell: NORWEGEN

Gegensprechanlage:

Fa. TCS, Modell TASTA IWV5110-0145, mit Videofunktion, 8,9 cm (3,5 Zoll“) Display



Holzbelag Wohnräume:



Fa. Casapark Eiche Ambra 15; gebürstet, gefast 2-fach, naturgeölt, 2200x181x14mm

Fliesen:

Boden Bad/WC:

Fa. Ricchetti, Fior di Bosco 60x60 cm, matt



Wandfliesen WC:

Fa. Ricchetti, Fior di Bosco 90x30 cm, glänzend



Wandfliesen Bad:



Ein Projekt der
EL-CO
Immobiliengruppe

Shefa Real Estate Investment GmbH
Marc-Aurel-Straße 7 / 6D
1010 Wien



Fa. Ricchetti, Marble Boutique Wall, Statuario White Licido, 30x90 cm, glänzend



Sanitärausstattung:



Fa. DURAVIT VERO WASCHTISCH



Fa. GEBERIT KOMBIFIX WAND WC M UP 320

Betätigung vorderseitig
Kombifix Montageelement für Wand-WC



Ein Projekt der
EL-CO
Immobiliengruppe

Shefa Real Estate Investment GmbH
Marc-Aurel-Straße 7 / 6D
1010 Wien



Fa. DURAVIT VERO BADEWANNE RECHTECKIG



Fa. GEBERIT KERAMAG ICON XS TIEFSPÜL-WC 4,5/6L,

wandhängend, spülrandlos weiß Tiefspül-WC, kurz, spülrandlos, 4,5/6 l



Fa. HÜTTERER+LECHNER HL EDELSTAHL DUSCHRINNE FLÄCHENEINBAU

ohne Abdeckung, 800mm
Edelstahl Duschrinne zum Flächeneinbau



Fa. ALVA AQUA AURA, ROST ZU DUSCHRINNE HÜTTERER+LECHNER 785MM

Design Gerade
Alva Aqua Aura Rost Design Gerade



Ein Projekt der
EL-CO
Immobiliengruppe

Shefa Real Estate Investment GmbH
Marc-Aurel-Straße 7 / 6D
1010 Wien



Fa. PRISMA ADAM M BADHEIZKÖRPER GERADE

Mittenanschluss, 180,7x50cm, chrom (nur DG);
Weiß (Untergeschoss bis 4. Obergeschoss) Prisma Adam
M Badheizkörper



Fa. KLUDI PURE&EASY WT-EINHANDMISCHER 100

DN15
Waschtisch-Einhandmischer 100 DN 15 chrom



Fa. HANSGROHE PASSION WANNENARMATUR UP

Sichtteil eckig, Chrom
Wannenarmatur Chrom



Fa. HANSGROHE PASSION BRAUSEARMATUR UP

Sichtteil eckig
Chrom
Brausearmatur
Chrom



Fa. HANSGROHE PASSION UP-UNIVERSAL

Einbaukörper, ohne
Sichtteil Unterputz-
Universal



Fa. GEBERIT OMEGA20 BETÄTIGUNGSPLATTE 2-M

KS weiß/glanzchrom/weiß
Omega 20 Betätigungsplatte 2-M KS



Ein Projekt der
EL-CO
Immobilien Gruppe

Shefa Real Estate Investment GmbH
Marc-Aurel-Straße 7 / 6D
1010 Wien



Elektroinstallationen:

Fa. JUNG AS 500. (DG Wohnungen), Fa. Schrack (Wohnungen, Untergeschoss bis 4. Obergeschoss)

Klimageräte für Dachgeschosswohnungen:

Fa. DAIKIN: Außengerät: 3MXS68H
Innengerät: FTXSK

Heizung:

Bodenheizung – UPONOR

Fenster:

Fa. VELUX (nur Dachgeschosse), 3-fach Verglasung, 66 Energiebalance

Fa. GEALAN: (Untergeschoss bis 4. Obergeschoss), Kunststofffenster, 3-Fach Verglasung, weißgrau

Farben:

Fa. MUREXIN - Tiefengrund LF14

Innendispersion AUSTRO Complete VF 700, Nassabriebsklasse 3.

Seidenlatex LX 6000.

Terrassen:

WPS-Dielen

Haustor: Fichte 70mm., Runde Oberlichte 2fach Verglasung 4-16-4 - Satinato, Grau RAL 7001 2-flügeliges Tor, 1700x 3090mm, 1600x 3030mm.